



## Maison Rebaïs 124.10 m2

REBAIS 77510

**1 100 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 1100 € Honoraires

charges locataires: 1118.92 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 305.16 €  
TTC.

Guy HOQUET  
COULOMMIERS

12 Rue Bertrand Flornoy  
77120 COULOMMIERS

01 64 04 00 37

## Maison Rebaïs 124.10 m2

Très belle maison à 15 minutes du centre de coulommiers comprenant au rdc, une véranda chauffée, une pièce de vie avec une cuisine ouverte et un poêle à bois.

Au 1er étage un grand palier qui peut faire office de bureau, une chambre, une salle de douche avec WC,

Au 2ème étage , deux chambres.

Vous disposez également d'un jardin et de deux places de stationnement.

Libre au 1er juillet 2026.

101.72 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie

1100 €

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Air pulsé

Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Poêle à bois
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	81 kWh/m2 par an
Conso Energ	188 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1720€ et 2370€

---

## Photos du bien



