



Maison en pierre

Fontenay-le-Comte 85200

128 300 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FONTENAY
LE COMTE**

49 Rue de la République
85200 Fontenay-le-Comte

0251504393

Maison en pierre

Exclusivement chez Guy Hoquet : Située à 2 min du pôle santé et des commerces de Fontenay le Comte, venez visiter cette maison en pierre offrant charme et authenticité. La maison est composée au rez-de-chaussée d'une entrée, un salon sur un joli sol en pierre, une cuisine spacieuse et lumineuse, des toilettes séparés.

A l'étage, un palier dessert 2 chambres de plus de 20m² chacune et une salle d'eau.

Un jardin et un garage de plus de 20m² viennent compléter cet ensemble

107 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Etage

1

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Année construction	1800
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Garage Simple
Date ERP	2023-11-03 09:49:08
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	234 kWh/m2 par an
Surface terrain	441 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



