



Appartement Toulouse 3 pièce(s) 70.22 m2

TOULOUSE 31500

Guy HOQUET
TOULOUSE CENTRE4 rue de la Colombette
31000 TOULOUSE

05 62 27 54 75

Appartement Toulouse 3 pièce(s) 70.22 m2

A LOUER, Toulouse Jolimont, chemin de Hérédia, venez découvrir cet appartement meublé idéal pour la colocation à deux pas du métro Jolimont. Garage fermé.

A visiter très vite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

70.22 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
-------	---

Nombre étages	5
---------------	---

Provision sur charges	80 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	1680 €
Année construction	1963
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2022-10-05 18:14:00
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	144 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 780€ et 1100€ au 01/01/2021