



Maison Le Tampon 150 m2 - Piton Hyacinthe

LE TAMPON 97418

220 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La
Réunion - Le Tampon**

207 Rue Hubert Delisle
97430 Le Tampon

0262278080

Maison Le Tampon 150 m2 - Piton Hyacinthe

L'agence Guy Hoquet vous propose en exclusivité et à la vente une maison au Tampon sur le secteur du piton Hyacinthe au 19ième. La maison est édifiée sur une parcelle de plus de 1000m² en zone Agricole. Tranquillité, calme et simplicité seront au rendez vous.

Coté maison:

Vous profiterez de 150m² de superficie habitable composé de quatre chambres, une cuisine ouverte sur un séjour-salle à manger, une véranda, une salle d'eau et un hall d'entrée.

Une dépendance (atelier, cuisine d'été à réhabiliter) complète ce bien.

Coté extérieur:

Plus de 1000m² de parcelle sur un secteur agricole.

=> PAIEMENT AU COMPTANT du fait que l'on soit sur une zone Agricole.

Fosse septique

Taxe foncière: 1540€

L'agence Guy Hoquet reste à votre disposition pour toutes informations complémentaires.

Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.

148.5 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|---------------------|
| Bien en copropriété | Non |
| Jardin | Oui |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | Mixte Bois - PVC |
| Assainissement | Fosse septique |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Eau chaude | Panneaux solaires |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de balcons | 1 |
| Nombre de terrasse | 2 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Date ERP | 2022-01-01 04:21:07 |
| Diagnostic Energétique | Non |
| Surface terrain | 1000 m ² |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



