



Maison Ezy Sur Eure

EZY SUR EURE 27530

255 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET EZY SUR
EURE**

3 rue Maurice Elet
27530 EZY SUR EURE

0237624949

Maison Ezy Sur Eure

L'AGENCE GUY HOQUET L'IMMOBILIER vous propose à la vente ce beau pavillon traditionnel proche des commerces à 15 minutes de la gare édifié sur une cave aménagée comprenant une entrée couloir desservant un séjour double avec cheminée, une grande cuisine équipée et aménagée, une chambre, WC

A l'étage vous trouverez un palier couloir desservant trois chambres de bonnes tailles, une grande salle de bain , WC

Un garage, le tout sur un terrain de 560 m² clos de murs , produit rare sur EZY SUR EURE

Pour plus de renseignements vous pouvez nous joindre au 02 37 62 49 49 afin de programmer une visite

131 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1932

Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-08-27 12:25:38
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	146 kWh/m2 par an

Conso Energ

151 kWh/m² par an

Surface terrain

560 m²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1310€ et 1830€

Photos du bien





