



À vendre : Appartement 3 pièces au Creusot - Référence 1507

LE CREUSOT 71200

90 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LE
CREUSOT**

61 rue Maréchal Foch
71200 Le Creusot

03 58 41 01 00

À vendre : Appartement 3 pièces au Creusot - Référence 1507

Découvrez cet appartement à vendre au Creusot, idéalement situé en plein cœur de ville dans une résidence sécurisée.

Avec une surface de 77 m², cet appartement de 3 pièces comprend un grand salon/séjour ouvert sur la cuisine, 2 chambres, une salle de bain et un WC.

- Fenêtre PVC double vitrage
- Volets roulants manuels
- Chauffage gaz collectif
- Place de parking privative

À proximité, vous trouverez des établissements scolaires, des arrêts de bus et la gare de train pour vos déplacements, ainsi que divers restaurants et lieux de spectacle pour vos loisirs.

Ne manquez pas cette opportunité unique proposée par l'agence Guy Hoquet LE CREUSOT!

77 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	10
Charges annuelles (ALUR)	3900 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	210 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



