



À vendre : Appartement spacieux de 4 pièces au Creusot

LE CREUSOT 71200

79 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LE
CREUSOT**

61 rue Maréchal Foch
71200 Le Creusot

03 58 41 01 00

À vendre : Appartement spacieux de 4 pièces au Creusot

Découvrez cet appartement à vendre situé au Creusot, au 2ème étage d'une copropriété avec ascenseur.

Avec une surface généreuse de 91 m², cet appartement comprend une cuisine indépendante équipée, un séjour/salle à manger, trois chambres, une salle d'eau, une buanderie et un WC séparé.

- Fenêtre aluminium double vitrage
- Volets roulants manuel.
- Chauffage gaz individuel
- Garage
- Cave

À proximité, vous pourrez profiter de plusieurs écoles, ainsi que du Lycée polyvalent Léon Blum. Pour vos courses quotidiennes, des pharmacies et des boulangeries sont également à proximité.

N'attendez plus pour visiter ce bien proposé par l'agence Guy Hoquet LE CREUSOT.

91 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|--|-------------------------------|
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 3 |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 20 |
| Charges annuelles (ALUR) | 2000 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Jardin | Non |
| Fenêtres | Aluminium Double Vitrage |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Indépendante |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 212 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



