



## Appartement Le Kremlin Bicêtre - 2 pièces

LE KREMLIN BICETRE 94270

**Guy HOQUET  
GENTILLY**

2 rue du Docteur Ténine  
94250 GENTILLY

01 49 08 09 09

## Appartement Le Kremlin Bicêtre - 2 pièces

Votre agence GUY HOQUET de GENTILLY vous propose, en exclusivité, aux portes de Paris, à proximité de toutes les commodités, Métro Ligne 14 à 5 min à pieds, , un appartement de type F2 loué meublé comprenant : entrée, séjour donnant sur balcon, cuisine aménagée et équipée (hotte, plaques, four, réfrigérateur, lave-vaisselle,...), 1 chambre avec rangements, salle de bains avec machine à laver, WC séparés, débarras.

Eau froide, eau chaude et chauffage collectif et inclus dans le loyer.

Libre immédiatement

37 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

|               |     |
|---------------|-----|
| Etage         | 6   |
| Nombre étages | 7   |
| Dernier étage | Non |

|                        |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| Provision sur charges  | 90 €                          |
| Dépôt de garantie      | 2220 €                        |
| Bien en copropriété    | Oui                           |
| Neuf - Ancien          | Ancien                        |
| Salle(s) de bains      | 1                             |
| WC                     | 1                             |
| Cuisine                | Aménagée/équipée              |
| Meublé                 | Oui                           |
| Exposition Séjour      | Sud                           |
| Type Chauffage         | Collectif                     |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur                     |
| Mode Chauffage         | Gaz                           |
| Eau chaude             | Collective                    |
| Nombre de balcons      | 1                             |
| Digicode               | Oui                           |
| Diagnostic Energétique | Oui                           |
| Conso Energ            | 312 kWh/m <sup>2</sup> par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

