



Maison Malesherbes 6 pièce(s)

URY 77760

271 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MALESHERBES**

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

Maison Malesherbes 6 pièce(s)

12 MIN A6 URY

Proche des commodités, écoles et gare RER D

Maison construite en 2018 comprenant une entrée, un séjour, une cuisine aménagée et équipée (four, plaque, hotte, lave-vaisselle), une chambre, une salle d'eau avec wc, une buanderie.

A l'étage: 3 chambres dont une avec salle d'eau et dressing, une salle de bains avec wc.

Garage, terrasse et jardin clos.

Système de chauffage gaz de ville

Reliée au tout à l'égout.

DPE: C - 122

Honoraires charge vendeur

Julie BRANDELY-HIEST

02 38 34 10 07

120.39 m²

6 pièce(s)

**4
chambres**

1 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	2018
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	122 kWh/m2 par an
Surface terrain	330 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1070€ et 1490€ au 01/01/2021

Photos du bien



