



## SAINT PERAY CENTRE

SAINT PERAY 07130

**82 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT  
PERAY**

13 Rue Ferdinand Malet  
07130 Saint-Péray

**0475810002**

## SAINT PERAY CENTRE

Appartement Type 2 bis au dernier étage d'une petite copropriété en plein centre-ville de SAINT-PERAY, composé d'une pièce de vie d'environ 29m<sup>2</sup> avec cuisine équipée, une chambre, une salle de bains avec W.C. ainsi qu'une mezzanine et de nombreux rangements.

Chauffage individuel électrique.

Pas de cave, stationnement/parking à proximité , pas d'extérieur balcon/terrasse. Bien proposé par Elsa ROTH, agent commercial(982938987).

Logement à consommation énergétique excessive

50.44 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

**1**  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

511 kWh/m<sup>2</sup> par an

|                     |            |
|---------------------|------------|
|                     |            |
| Etage               | 2          |
| Dernier étage       | Oui        |
| Nombre étages       | 2          |
| Neuf - Ancien       | Ancien     |
| Mode Chauffage      | Electrique |
| Type Chauffage      | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur  |
| Salle(s) de bains   | 1          |
| WC                  | 1          |

---

## Photos du bien



