



Location meublée

MAGESCQ 40140

1 250 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 150 € / mois

Dépôt de garantie : 2200 € Honoraires

charges locataires: 900 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 300 €

TTC.

**Guy HOQUET
SOUSTONS**

20 Rue Daste
40140 Soustons

05 58 41 03 33

Location meublée

Découvrez cette maison meublée, idéale pour une famille à la recherche de confort et de tranquillité.

Elle se compose d'une belle pièce de vie conviviale, d'une cuisine aménagée et équipée, ainsi que de 4 chambres, offrant à chacun son espace.

À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain agréable et d'une piscine, parfaite pour profiter des beaux jours et des moments de détente en famille ou entre amis.

Les honoraires à la charges du locataire 900€.

98 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Provision sur charges 150 €

Dépôt de garantie 2200 €

Date ERP	2025-03-18 19:45:02
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	90 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	47 kWh/m2 par an
Surface terrain	740 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 880€ et 1210€

Photos du bien



