



6 kms de BRETEUIL

BRETEUIL 27160

161 250 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BRETEUIL SUR ITON**

33 place Laffitte
27160 BRETEUIL SUR ITON

02 32 34 14 14

6 kms de BRETEUIL

EXCLUSIVITÉ - 6 kms de BRETEUIL - Au calme - Pavillon de 124 m² comprenant : entrée, cuisine ouverte sur séjour (40 m²), 4 chambres (dont 1 au RDC), salle de bains avec WC et autre salle de bains à créer avec WC.

Double vitrage.

Deux garages attenants.

Le tout sur un terrain clos de 1080 m².

124 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Surface séjour

29.73 m²

Jardin

Oui

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Conduit existant
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	2
Date ERP	2025-06-11 00:31:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	178 kWh/m2 par an
Surface terrain	1080 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



