



## Maison Le Plessis Robinson 6 pièce(s) 150 m<sup>2</sup>

Le Plessis-Robinson 92350

**860 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CHATILLON**

20 rue Gabriel Péri  
92320 CHATILLON

**0186908062**

## Maison Le Plessis Robinson 6 pièce(s) 150 m<sup>2</sup>

RARE AU PLESSIS-ROBINSON, MAISON FAMILIALE AVEC TERRASSE/JARDIN, SPA DE NAGE ET GARAGE, Dans le très recherché quartier du Coteau, venez découvrir cette superbe maison familiale de 150 m<sup>2</sup>, baignée de lumière grâce à son exposition plein sud.

Un cadre de vie exceptionnel vous attend :

4 belles chambres pour accueillir toute la famille dont une chambre parentale avec salle de bain/douche et dressing

1 bureau, parfait pour le télétravail ou un espace lecture

Une pièce de vie chaleureuse en triple exposition de 45m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte sur séjour

Un spa de nage haut de gamme pour vos moments de détente, été comme hiver

Un espace extérieur de 180m<sup>2</sup> composé d'une terrasse et d'un jardin

Garage + cave : praticité et espace de rangement garantis

Façade et isolation rénovées récemment.

Le tout dans un environnement calme, verdoyant et à deux pas des écoles, commerces et transports.

Distance à pied :

Deux minutes du bois de la garenne

Deux minutes de l'école primaire Jean Jaurès

Dix minutes du collège Romain Rolland

Cinq minutes de l'arrêt Soleil Levant du tramway 6

Deux minutes du paladin 14 desservant Robinson RER (RER B) ou Division Leclerc (T6)

Commerce et boulangerie à cinq minutes

Confort, espace et bien-être réunis dans un bien rare sur le secteur.

Contactez-nous pour une visite ? coup de coeur garanti !

150 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

2 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Nombre places parking 1

Nombre garages/Box 0

Nombre de caves 1

Mode Chauffage Electrique

Type Chauffage Individuel

Mécanisme Chauffage Radiateur

Année construction 1960

Salle(s) de bains 2

WC 1

## Photos du bien





