



Maison d'architecte 4faces sur 700m² de terrain

VILLENEUVE DE LA RAHO 66180

560 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
VILLENEUVE DE LA
RAHO**

04 68 83 82 56

Maison d'architecte 4faces sur 700m² de terrain

Rare sur la commune de Villeneuve de la Raho

Maison 4faces d'architecte de 145m²

Grande pièce de vie lumineuse

Cuisine équipée neuve

Cellier

Buanderie

3 chambres dont suite parentale en RDC avec dressing et salle d'eau

2 Chambres au 1^{er} avec salle de bains et dressing

2 WC

Garage avec mezzanine

Solaire

Terrasses avec pergola climatique neuve

Piscine de 8/4 chauffée sans vis à vis

Terrain de 700m²

Allée voitures ou camping car

Très beau jardin avec arrosage intégré

Taxe foncière 1500€

Contactez Frédéric au 0611891175

145 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	EST-SUD
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Excellent
Cheminée	Insert
Date ERP	2025-06-12 16:07:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	5 kWh/m ² par an
Surface terrain	700 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien





