



## Maison à vendre à Compiègne - Référence C2128

COMPIEGNE 60200

**Guy HOQUET  
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino  
60200 COMPIEGNE

03 44 30 02 86

## Maison à vendre à Compiègne - Référence C2128

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Compiègne, France. D'une superficie de 211 m<sup>2</sup> de terrain, cette maison de style années 20, construite en 2018, offre un cadre de vie agréable et calme. Avec 7 pièces, dont 4 chambres, elle est idéale pour une famille. Vous appréciez la cuisine indépendante, aménagée et équipée, ainsi que le confort du chauffage au gaz avec radiateurs. La maison dispose d'une salle de bain, d'une salle d'eau et de 2 WC. À l'extérieur, vous trouverez un garage fermé, une terrasse et une cave. Les fenêtres en PVC double vitrage et les volets roulants électriques ajoutent au confort de cette propriété. Située à proximité de divers restaurants, boulangeries, supermarchés et pharmacies, cette maison est un véritable coup de coeur. N'attendez plus pour visiter ce bien en bon état, proposé au prix de 285 000 € par l'agence Guy Hoquet Compiègne.

115 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

### Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Année construction	2018
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	2
Date ERP	2025-05-02 11:56:56
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	124 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1370€ et 1920€ au 01/01/2021