GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à VESOUL 70000

Maison à vendre à VESOUL - Référence 5593

VESOUL 70000

170 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Maison à vendre à VESOUL - Référence 5593

Maison de ville 6 pièces 118 m² VESOUL Centre
À vendre, charmante maison de ville idéalement située en plein coeur de Vesoul, à proximité immédiate des commerces, écoles et services.

D'une superficie de 118 m², elle se compose :

Au rez-de-chaussée :

un salon-séjour lumineux,

une cuisine aménagée et équipée,

un bureau,

une buanderie,

un WC indépendant.

À l'étage :

4 chambres, dont une suite parentale avec salle de bains privative (douche + baignoire),

une salle d'eau,

un WC indépendant.

En plus : 2 caves en sous-sol, chauffage central, maison en bon état général.
Construite en 1900, elle offre un cadre de vie agréable en centre-ville.

Prix : 175 000 €
VESOUL Centre
À visiter avec Guy Hoquet VESOUL
Diagnostics en cours

118 m²	6 pièce(s)	4 chambres	1 sdb	1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Distance Train	1 km
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Jardin	Non
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1

WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chauffage central
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	200 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1840€ et 2540€ au 01/01/2021

Photos du bien