



BILLÈRE 64140, jolie maison rénovée de 147m², 4 chambres et grand studio indépendant.

BILLERE 64140

330 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne
64140 Billère

0559403031

BILLÈRE 64140, jolie maison rénovée de 147m², 4 chambres et grand studio indépendant.

En Exclusivité, située dans le secteur recherché du golf de Billère, venez découvrir cette jolie maison rénovée avec grand studio indépendant, d'une superficie totale de 145m² !

Vous offrant une vie de plain pied, elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée et d'un dégagement donnant sur le séjour et la cuisine indépendante, de quatre chambres, d'une salle d'eau et de toilettes indépendantes représentant une superficie totale de 100m² environ.

À l'étage, un studio parfaitement aménagé de 45m² avec entrée indépendante complète ce bien. Idéal pour accueillir famille, amis ou dans un but de rentabilité locative.

Les plus: vous profiterez aussi d'un grand garage double de 50m² et de toutes les commodités à proximité !

Alors n'attendez plus et contactez vite votre agence Guy Hoquet de Billère au 05 59 05 72 90.

Cette maison vous est proposée au prix de vente de 330 000 euros (honoraires inclus à la charge du vendeur).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

147 m²

8 pièce(s)

4
chambres

2 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	199 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Gaz + Pompe à chaleur
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1970
Salle(s) d'eau	2
WC	2

Photos du bien



