



Lisieux - HYPER CENTRE

LISIEUX 14100

181 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LISIEUX

16 avenue Victor Hugo
14100 LISIEUX

02 31 31 80 00

Lisieux - HYPER CENTRE

Guy Hoquet Lisieux vous propose une maison de 66m² a deux pas des commerces, écoles, et place du marché.

Au rez-de-chaussée se trouve une entrée, un séjour-salon de 26.5m², une cuisine et un WC.
A l'étage, un palier dessert 2 chambres de chacune 10m² et une salle de bains.

Le tout sur un terrain de 236m² avec une dépendance.

Un parking gratuit se trouve devant la maison.

66.3 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Année construction	1960
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2025-07-07 07:40:23
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	376 kWh/m2 par an
Conso Energ	418 kWh/m2 par an
Surface terrain	236 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2440€ et 3350€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



