



LISIEUX VILLE -Appartement 3 PIÈCES 76 M²

LISIEUX 14100

186 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LISIEUX

16 avenue Victor Hugo
14100 LISIEUX

02 31 31 80 00

LISIEUX VILLE -Appartement 3 PIÈCES 76 M²

Dans une résidence sécurisée avec ASCENSEUR., au 2^{ème} étage.

PROCHE DE TOUTES COMMODITÉS (commerces, marché, écoles, médiathèque, GARE SNCF.

LUMINEUX et FONCTIONNEL appartement exposition sud avec vue dégagée sur la VILLE ET la

CAMPAGNE . Il comprend : entrée avec placards, cuisine aménagée et équipée ouverte sur salle à manger salon avec loggia, dégagement, 2 chambres avec placards , salle de douche et toilettes indépendants .En annexe garage privatif interne.

79.31 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	2
Nombre étages	3

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	151
Charges annuelles (ALUR)	1747.58 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Type de Stationnement	GarageFerme,GarageSimple
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-06-30 12:32:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	171 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1120€ et 1550€ au 01/01/2021

Photos du bien





