



Maison à vendre à Luc-sur-Orbieu - Référence V1326CG

LUC SUR ORBIEU 11200

235 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
NARBONNE**

26 Bis Boulevard Gambetta
11100 Narbonne

04 68 41 29 15

Maison à vendre à Luc-sur-Orbieu - Référence V1326CG

Découvrez cette charmante maison de 90 m² située à Luc-sur-Orbieu, France. Ce bien dispose de 4 chambres et est de plain-pied, sans étage. La maison dispose d'une véranda de 25m2 et un garage. Le terrain spacieux de 911 m² vous offre de nombreuses possibilités d'aménagement. La maison est proche de plusieurs points d'intérêt, notamment le Collège privé Amandier, ainsi que des commerces tels que des supermarchés, des restaurants et des services de santé. Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet NARBONNE pour plus d'informations.

93 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Salle(s) d'eau

1

WC

1

Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Chauffe-eau thermodynamique
Eau chaude	Thermodynamique
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur
Date ERP	2025-11-20 18:21:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	90.7 kWh/m2 par an
Surface terrain	911 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





