



EXCLUSIVITÉ - Bourges quartier hopital

BOURGES 18000

213 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

EXCLUSIVITÉ - Bourges quartier hopital

Ensemble immobilier, idéal investisseur ou commerçant, emplacement n°1.

Le bien comprend un local commercial, une pièce, cuisine, wc.

Deux greniers aménageables.

cave et grand parking privé.

Terrain d'environ 350 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

65 m²

2 pièce(s)

6 parking(s)

Fiche technique du bien

WC

1

Nombre de caves

1

Type de Stationnement

Extérieur

Nombre places parking

6

Date ERP

2025-05-13 00:20:01

Diagnostic Energétique

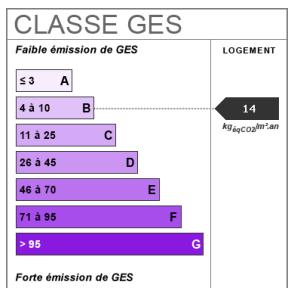
Oui

Conso Energ

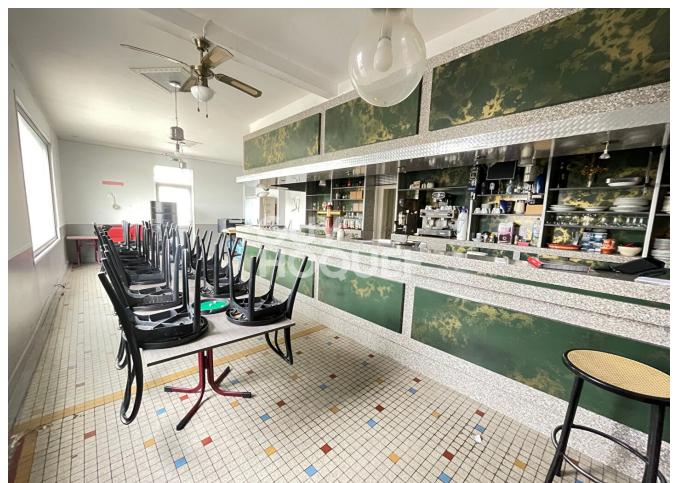
282 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Photos du bien



**GUY
HOQUE+**

02.48.48.00.80