



## AUTRE À LOUER

Douai 59500

**Guy HOQUET DOUAI**

511 rue de PARIS  
59500 DOUAI

**03 27 08 22 44**

## AUTRE À LOUER

Découvrez cette opportunité de location unique en plein cœur de Douai! Ce bien d'une surface de 29 m<sup>2</sup> est idéalement situé à proximité immédiate des transports en commun. À seulement 100 mètres, vous trouverez la gare de Douai et plusieurs arrêts de bus, dont les lignes A, 2, et 4, facilitant vos déplacements quotidiens.

Profitez de la proximité des commerces tels que La belle nature et Lidl, ainsi que de nombreux restaurants et boulangeries pour agrémenter votre quotidien. Les écoles Saint-Jean, de la maternelle au lycée, sont à seulement 4 minutes à pied, parfait pour les familles.

Pour vos moments de détente, le Square du Général Giraud est juste à votre porte. Ne manquez pas cette chance de vivre dans un quartier dynamique et pratique. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations!

**29 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Meublé

Non

## Photos du bien



