



## MAISON À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 60,00 M<sup>2</sup>

Mézidon Vallée d'Auge 14270

**121 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MOULT**

20 Route de Paris

14370 Moulton- Chicheboville

**02 31 08 78 36**

## MAISON À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 60,00 M<sup>2</sup>

Votre agence GUY HOQUET Moulton vous propose en exclusivité à la vente, cette maison en pierre de 60m<sup>2</sup> environ sur une parcelle close de 800m<sup>2</sup>. Elle se compose, d'une cuisine, d'un séjour, deux chambres, un bureau, une salle d'eau et un WC indépendant. Ce bien vous offre un jardin privatif de 800m<sup>2</sup> au calme, Une dépendance de 40 m<sup>2</sup> et deux garages. Idéal résidence principale ou investisseurs Chauffage Electrique, Fenêtres PVC Double vitrage Envie d'en savoir plus sur cette maison à vendre ? Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet MOULT. Une visite virtuelle est disponible sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

60 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

521 kWh/m<sup>2</sup> par an

Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	802 m2

## Photos du bien







