

**GUY
HOQUET**

Maison à vendre à Houilles - Le Tonkin

HOUILLES 78800

279 000 € *

* 279 000 € honoraires inclus

269 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.46% TTC à la charge de
l'acquéreur.**Guy HOQUET RUEIL
MALMAISON**

90 AVENUE DU 18 JUIN 1940

92500 RUEIL MALMAISON

01 55 47 11 22

Maison à vendre à Houilles - Le Tonkin

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Houilles, dans le quartier prisé du Tonkin. Avec une surface habitable de 61 m², cette maison en base meulière dispose de 5 pièces, dont 2 chambres, idéale pour une petite famille. Elle est édifiée sur un terrain de 165 m², offrant un espace extérieur agréable.

Beau potentiel avec travaux à prévoir

La station 'Houilles - Carrières-Sur-Seine' est à proximité, facilitant vos déplacements. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet Rueil Malmaison, qui détient ce bien.

61 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Taxe Habitation

850 €

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Nombre de caves	1
Sous-sol	Oui
Date ERP	2023-06-29 14:21:53
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	457 kWh/m ² par an
Surface terrain	165 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



