



## SOUSTONS - Hyper centre-ville

SOUSTONS 40140

**348 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
SOUSTONS**

20 Rue Daste  
40140 Soustons

**05 58 41 03 33**

## SOUSTONS - Hyper centre-ville

NOUVEAU SUR SOUSTONS - Située en hyper centre-ville, dans la rue principale, venez découvrir le charme de cette résidence de standing avec ascenseur de 11 appartements + 3 commerces, divisée en 2 bâtiments. Appartements de Types 2, 3 et 4 avec parkings et caves.

Livraison prévue fin 2025.

103.64 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Année construction 2025

Neuf - Ancien Neuf

Fenêtres Aluminium Double Vitrage

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Assainissement         | Tout à l'égout |
| Cuisine                | Nue            |
| Type Chauffage         | Individuel     |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur      |
| Mode Chauffage         | Gaz de ville   |
| Eau chaude             | Chaudière      |
| Nombre de caves        | 1              |
| Type de Stationnement  | Extérieur      |
| Nombre places parking  | 1              |
| Digicode               | Oui            |
| Diagnostic Energétique | Non            |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

