GUY HOQUET

# Votre fiche bien Achat à MIGENNES 89400

## MIGENNES

MIGENNES 89400

**87 700 € ***

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
AUXERRE

99 rue du Pont
89000 AUXERRE

03 86 52 77 56

## MIGENNES

Maison d'habitation à rénover offrant 3 pièces.
Sous-sol total, garage indépendant et terrasse couverte.
Terrain clos d'une superficie totale de 955 m² constructible avec possibilité de division (deux parcelles cadastrales)

48.57 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

## Fiche technique du bien

| | |
|---|---|
| Jardin | Oui |
| Fenêtres | Mixte alu et pvc |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |

| | |
|---|---|
| WC | 1 |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz de ville |
| Eau chaude | Chauffe eau |
| Sous-sol | Oui |
| Diagnostic Energétique | Non |
| Surface terrain | 955 m2 |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET