



A LOUER - Studio - CENTRE VILLE

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A LOUER - Studio - CENTRE VILLE

RÉFÉRENCE 62644

Plein centre-ville, rue de Glasgow, situé dans une résidence avec ascenseur, à proximité directe des facultés, ce studio est fonctionnel et lumineux, il se compose d'une entrée, d'une pièce de vie avec kitchenette équipée et salle d'eau.

De plus, le logement dispose d'une place de stationnement privative.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez avec votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

22 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.2 km
Accès Bus	1 min
Accès tramway	6 min
Accès Gare	17 min
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	810 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Type de Stationnement	Extérieur

Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	155.1 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	81 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 340€ et 480€ au 01/01/2021

Photos du bien



