



Appartement 3 pièces à 10 minutes des plages

LIT ET MIXE 40170

Guy HOQUET
MIMIZAN

4, AVENUE DE LA GARE - 23, rue
de l'Abbaye
40200 MIMIZAN

05 58 83 58 58

Appartement 3 pièces à 10 minutes des plages

En plein centre de la station balnéaire de Lit et Mixe, à 10 minutes en voiture des plages et somptueux paysages accessibles par pistes cyclables, cet appartement au pied de tous les commerces est idéalement placé pour vos vacances !

Il se compose d'une entrée, séjour-cuisine aménagée avec canapé convertible, une chambre avec lit double en 140, une chambre enfant avec un lit superposé, salle d'eau avec wc.

Bel espace détente avec sa belle terrasse couverte avec vue sur le clocher de Notre-Dame de Lit.

Équipements tout confort : Climatisation réversible, thermodynamique, chauffage, double vitrage, volet motorisé dans la pièce de vie.

Une place de parking extérieure et un abri vélo collectif.

PAS DE WIFI mais bonne réception 4G

Climatisation réversible

Linge de lits et serviettes de bains fournis

Logement non-fumeur

PAS de barbecue PAS de plancha

Taxe de séjour à régler en amont.

Location en semaine ou au mois possible en hors saison (durée de contrat de 1 à 3 mois) nous contacter pour connaître les conditions.

(Prenez toujours l'essentiel : papier toilette, produits ménagers et de beauté, sopalin, sel/poivre, huile, etc...)

OPTIONS NON COMPRISES (dans le prix de la location): ménage fin de séjour , CONTACTEZ-NOUS POUR TOUT COMPLEMENT D'INFORMATIONS.

Agence Guy Hoquet Lit et Mixe - REF EUPHRASIE

50 m²

3 pièce(s)

2 chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Accès Bus	3 min
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	24 m2
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





