



## Maison centre ville Ezy Sur Eure

EZY SUR EURE 27530

**219 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET EZY SUR  
EURE**

3 rue Maurice Elet  
27530 EZY SUR EURE

**0237624949**

## Maison centre ville Ezy Sur Eure

L'Agence GUY HOQUET L'IMMOBILIER vous propose à la vente cette maison ancienne vendue louée, centre ville et écoles à pied .Comprenant une entrée sur séjour , une cuisine équipée et aménagée, un salon et une salle de bains WC

A l'étage vous trouverez un palier desservant deux belles chambres une salle d'eau et un bureau

Le tout sur un terrain clos de murs avec garage double, grenier et dépendance

Pour plus de renseignements vous pouvez nous joindre au 02 37 62 49 49 et ainsi organiser une visite

132.04 m²

6 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Année construction 1900

Neuf - Ancien Ancien

Vis-à-vis Non

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Fenêtres               | Bois double vitrage |
| Assainissement         | Tout à l'égout      |
| Salle(s) de bains      | 1                   |
| Salle(s) d'eau         | 1                   |
| Cuisine                | Aménagée/équipée    |
| Type Chauffage         | Individuel          |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur           |
| Mode Chauffage         | Electrique          |
| Eau chaude             | Ballon électrique   |
| Etat intérieur         | Bon                 |
| Cheminée               | Insert              |
| Date ERP               | 2025-06-25 20:48:06 |
| Diagnostic Energétique | Oui                 |
| Conso Energ            | 320 kWh/m2 par an   |
| Surface terrain        | 300 m2              |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---



## Photos du bien





