



## Appartement Verneuil D Avre Et D Iton 3 pièce(s)

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

**98 100 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET**  
**VERNEUIL SUR AVRE**

11 Rue Thiers  
27130 Verneuil-sur-Avre

**02 32 38 23 20**

## Appartement Verneuil D Avre Et D Iton 3 pièce(s)

Rare à la vente, dans le bâtiment du 16ème siècles.

Venez découvrir cet appartement de type T3 qui comprend au rez-de-chaussée séjour avec cuisine ouverte aménagée, grande chambre ou magnifique séjour double selon l'aménagement, WC.

A l'étage le palier dessert 1 chambre, salle de douche et WC.

N'hésitez plus et contactez-nous pour organiser une visite !

**66.79 m²**

**3 pièce(s)**

**2  
chambres**

**1 sde**

## Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Distance Commerces 0.5 km

Accès Gare 1 min

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	12
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Oui
Date ERP	2025-07-16 19:52:32
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	297 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

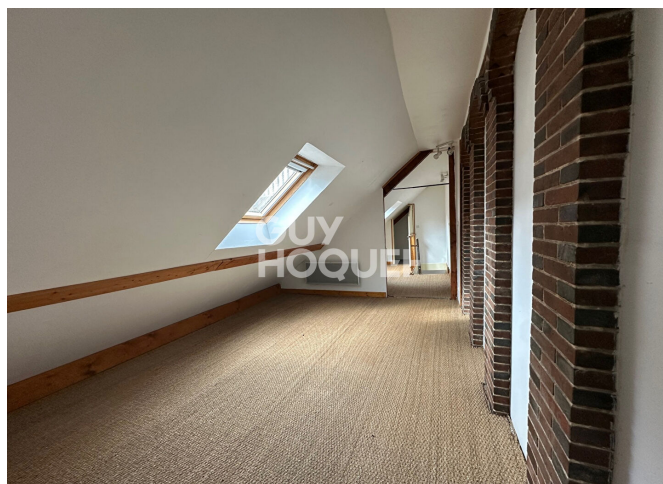
GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1460€ et 2010€ au 01/01/2021

## Photos du bien







**GUY  
HOQUET**  
VERNEUIL D'AVRE ET D'ITON

**Maëva ARAUJO**



06.81.83.62.72



verneuilsuravre@guyhoquet.com



