



Appartement 2 pièces à louer à Calais - Crèvecœur

Calais 62100

440 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 420 € Honoraires

charges locataires: 341 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 93 € TTC.

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau

62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Calais - Crèvecœur

À louer :

Référence de l'annonce: MASSENA.2

LIBRE A PARTIR DU 10 SEPTEMBRE

Charmant appartement de 2 pièces situé au 2ème étage d'un immeuble de 3 étages, d'une surface de 31 m², idéalement situé dans le quartier de Crèvecœur à Calais. Ce bien comprend une chambre confortable et une cuisine aménagée. Le chauffage est assuré par des convecteurs électriques. Proche de nombreux points d'intérêt, vous trouverez à proximité le Lycée général et technologique privé Saint-Pierre et le Lycée du Détroit pour les familles avec enfants. Le Parc Curie, idéal pour les promenades, est également à quelques pas. Pour vos courses, plusieurs supermarchés et boulangeries sont facilement accessibles.

Ce bien est proposé sous un bail habitation (Loi 89) par l'agence Guy Hoquet CALAIS. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier agréable et bien desservi.

31 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	420
Provision sur charges	20
Conso Energ	240 kWh/m2 par an
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 640€ et 920€ au 01/01/2022

Photos du bien

