



Maison à vendre à Ouveillan - Référence V1275VP

OUVEILLAN 11590

**Guy HOQUET
NARBONNE**

26 Bis Boulevard Gambetta
11100 Narbonne

04 68 41 29 15

Maison à vendre à Ouveillan - Référence V1275VP

Découvrez cette charmante maison de village à vendre, située à Ouveillan, 10 km de Narbonne, France. Cette maison, référencée V1275VP, est une exclusivité de l'agence Guy Hoquet NARBONNE. Avec une surface habitable de 100 m², elle se compose de 4 pièces, dont 2 chambres spacieuses et un bureau. Le séjour de 30 m² offre un espace de vie agréable et lumineux. La maison dispose d'une salle de bain, d'une salle d'eau et d'un WC, idéal pour le confort de votre famille. Le prix de vente est fixé à 70 000 €. La maison est idéalement située à proximité de plusieurs points d'intérêt, notamment des écoles primaires et maternelles, facilitant ainsi la vie quotidienne. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un bien dans un quartier calme et agréable.

100 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour

30 m²

Salle(s) de bains

1

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Date ERP	2025-05-08 00:08:15
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	197 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
