



## Appartement 3 pièce(s) 58 m<sup>2</sup>

VILLIERS SUR MARNE 94350

**225 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VILLIERS  
SUR MARNE**

3 place de l'Eglise  
94350 VILLIERS SUR MARNE

**01 49 41 25 41**

## Appartement 3 pièce(s) 58 m<sup>2</sup>

Située dans le coeur du centre ville de Villiers sur marne, venez découvrir cet appartement de 3 Pièces en parfait état qui comprend : une entrée, une cuisine indépendante aménagée et équipée, une pièce de vie , deux chambres, une salle de bains et des WC séparés.

Vous bénéficierez également d'une cave.

Vous recherchez une résidence principale au pieds de toutes commodités. Cet appartement est fait pour vous.

À visiter sans tarder !!

55 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

143 kWh/m<sup>2</sup> par an

Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Accès RER	1 min
Distance Commerces	1.00 km
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1223 €

---

## Photos du bien

