



Studio avec courette CAUDEBEC LES ELBEUF- Réf: VALL-RDC-D

CAUDEBEC LES ELBEUF 76320

397 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 47 € / mois
Dépôt de garantie : 350 € Honoraires
charges locataires: 350 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 105 €
TTC.

Guy HOQUET
LOUVIERS

2 rue Pierre Mendès France
27400 LOUVIERS

02 79 43 00 79

Studio avec courette CAUDEBEC LES ELBEUF- Réf: VALL-RDC-D

Votre Agence GUY HOQUET Normand'Immo ELBEUF vous propose à la location ce grand studio d'environ 35m² proche du centre ville de Caudebec les Elbeuf.

Ce bien est composé d'une cuisine, une pièce de vie et une salle de bains avec wc.

Le loyer de 397€ dont 47 euros de charges mensuelles qui comprennent l'entretien des parties communes, la minuterie des communs, la provision sur la consommation d'eau froide et l'entretien de la chaudière.

Chauffage au gaz de ville

+++ Petite courette avec deux dépendances.

Disponible

35 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	47 €
Dépôt de garantie	350 €
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	173 kWh/m2 par an
Conso Energ	182 kWh/m2 par an
Surface terrain	10 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 560€ et 810€ au 01/01/2021

Photos du bien

