



## Maison à louer à Cessoy en Montois - Référence 2918

CESSOY EN MONTAIS 77520

Guy HOQUET PROVINS

4 rue de la Cordonnerie  
77160 PROVINS

01 60 58 00 01

## Maison à louer à Cessoy en Montois - Référence 2918

Découvrez cette charmante maison à louer située à Cessoy en Montois, France.

Avec une superficie de 109.58 m<sup>2</sup>, cette maison dispose de 4 pièces, dont 3 chambres spacieuses, idéale pour une famille. Le bien s'accompagne d'un terrain de 452 m<sup>2</sup>, parfait pour profiter des beaux jours. La maison est à seulement 13.70 km de la gare de Nangis donc 15 minutes en voiture, facilitant vos déplacements.

Le loyer est de 1309,33€ Charges Comprises, comprenant le chauffage gaz et la TOM, en provision mensuelles avec régularisation annuelle.

Ce bien est proposé sous un bail habitation (Loi 89) par l'agence Guy Hoquet PROVINS. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre agréable !

109.58 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Distance Train	13.7 km
Dépôt de garantie	1100 €
Date ERP	2025-04-06 00:09:02
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	236 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---