



## Maison Puch D Agenais

CASTELJALOUX 47700

**202 765 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MARMANDE**

77 Boulevard Meyniel  
47200 Marmande

**0553643636**

## Maison Puch D Agenais

En plein coeur du village de Puch d'agenais ,à proximité immédiate des commerces venez découvrir cette maison de maitre de caractère d environ 270m2, édiée sur une parcelle de 800m2  
a rénover cette demeure pleine de charme dispose d'un fort potentiel. Vous y trouverez une jolie pièce de vie avec cheminée, une cuisine séparée, 5 chambres , 1 bureau, 2 salles d'eau, une salle de bain et 3 WC .

De plus, une dépendance complète ce bien

Laissez vous charmer...

Son prix est fixé à 202 765 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Envie d'en savoir plus ? Prenez contact avec l'un de nos agents.

Réf : 5871

1 m<sup>2</sup>

10 pièce(s)

5  
chambres

1 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Diagnostic Energétique | Oui               |
| Conso Energ            | 237 kWh/m2 par an |
| Neuf - Ancien          | Ancien            |
| Année construction     | 1949              |
| Salle(s) de bains      | 1                 |
| Salle(s) d'eau         | 2                 |
| Surface terrain        | 800 m2            |

## Photos du bien





