



## T3 - 1ER ETAGE MONT DE MARSAN

MONT DE MARSAN 40000

**660 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 660 € Honoraires  
charges locataires: 250 € TTC  
dont honoraires d'état des lieux: 100 €  
TTC.

Guy HOQUET MONT  
DE MARSAN

26 avenue Aristide Briand  
40000 MONT DE MARSAN

05 24 28 54 59

## T3 - 1ER ETAGE MONT DE MARSAN

Venez découvrir cet agréable appartement de type 3 à deux pas de la Place St Roch.

Au 1ème étage d'un petit immeuble, il offre :

Entrée, séjour avec cuisine ouverte aménagée, deux chambres avec placard, salle de bains, wc.

Sur photos (une chambre a été transformé en salon)

Libre de suite !!

65 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage 1

Dépôt de garantie 660 €

Meublé	Non
Date ERP	2025-08-04 21:24:53
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	77 kWh/m2 par an
Conso Energ	147.7 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 920€ et 1260€

---

## Photos du bien

