



MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 125,00 M²

Villeneuve-lès-Bouloc 31620

399 000 € *

* 399 000 € honoraires inclus

380 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 19000€ TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES**

48 bis Avenue des Minimes
31200 Toulouse

0561628585

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 125,00 M²

Découvrez cette charmante maison à Villeneuve-lès-Bouloc, idéalement située pour profiter de la tranquillité tout en restant proche des commodités. Avec ses 125 m², cette maison offre trois chambres spacieuses et cinq pièces lumineuses, parfaites pour une vie de famille confortable. Belle terrasse offrant sur une jolie piscine.

Bénéficiant d'une excellente isolation thermique et énergétique (DPE C), elle vous garantit un confort tout au long de l'année. À seulement une minute à pied, vous trouverez l'arrêt de bus Villeneuve-lès-Bouloc - Église desservi par la ligne 352, facilitant vos déplacements.

Proximité commerces et de l'autoroute à 8 min.

Et vendu avec la maison un garage et une indépendance transformé en appartement de type 2 .

terrain à l'arrière de la maison possibilité de construire une maison.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une maison dans un cadre de vie exceptionnel. Vous pouvez me contacter directement au 06.60.97.12.88

125 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Mode Chauffage	Gaz
Mécanisme Chauffage	Radiant
Année construction	1900
Surface terrain	1080 m2

Photos du bien



