



## À vendre : Appartement 2 pièces à Compiègne

COMPIEGNE 60200

**138 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
COMPIEGNE**

21 Rue Solférino  
60200 COMPIEGNE

**03 44 30 02 86**

## À vendre : Appartement 2 pièces à Compiègne

Découvrez cet appartement à vendre situé à 15 minutes à pieds du centre ville de Compiègne. D'une surface de 35 m<sup>2</sup>, cet appartement de type 2 comprend un salon avec cuisine ouverte, une chambre, une salle d'eau et un W.C séparé. Il se trouve au premier étage d'un immeuble. Le prix de vente est de 138 000 €.

Une cave et un emplacement parking vient compléter ce bien.

Ce bien est idéalement situé à proximité de plusieurs établissements scolaires, ainsi que de commerces de proximité. Vous trouverez également des parcs à proximité pour vos moments de détente. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet COMPIEGNE, référence C2183.

35 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage

1

Jardin

Non

Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2022-03-29 15:30:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	236 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 675€ au 01/01/2023

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 550€ et 800€ au 01/01/2023

---

## Photos du bien

