



## Appartement Carcassonne T3 avec terrasse 2 places de parking.

Carcassonne 11000

**74 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CARCASSONNE**

5 bis boulevard Omer Sarraut  
11000 CARCASSONNE

**0468103940**

## Appartement Carcassonne T3 avec terrasse 2 places de parking.

Dans résidence sécurisée, appartement comprenant 2 chambres avec placards

Cuisine, séjour, salle d'eau, WC.

Belle terrasse avec vue dégagée

2 places de parking 1 aérienne et l'autre en sous sol.

Environnement calme.

54.73 m²

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

141 kWh/m² par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2007
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	159
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1250 €

## Photos du bien





