



Appartement Sète 1 pièce 35.37 m2

SETE 34200

Guy HOQUET SETE

16 rue Alsace Lorraine
34200 SÈTE

04 67 74 18 08

Appartement Sète 1 pièce 35.37 m2

Découvrez ce charmant studio meublé de 35,37 m² en location bail mobilité, idéal pour étudiants, stagiaires ou professionnels en mission temporaire.

Surface habitable : 35,37 m²

Mezzanine : 9,38 m² (espace nuit confortable)

Terrasse privative : 15 m² ? parfait pour profiter des beaux jours

État : entièrement meublé et équipé

Disponibilité : immédiate

Durée : location de 1 à 10 mois maximum (non renouvelable)

Le logement se situe dans un environnement calme, à proximité des commerces, des transports et du centre-ville de Sète.

honoraires 455€

Conditions du bail mobilité : réservé aux personnes en situation de mobilité (études, stage, formation professionnelle, mutation?).

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, contactez-nous dès maintenant ! au 04.67.74.18.08

35.37 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	2 min
Provision sur charges	40 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Meublé	Oui
Date ERP	2025-07-07 18:39:57
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	61 kWh/m2 par an
Conso Energ	141 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 484€ et 656€

Photos du bien

