



TOURCOING HYPERCENTRE

TOURCOING 59200

136 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TOURCOING**

23 rue de la Cloche
59200 TOURCOING

03 20 28 93 60

TOURCOING HYPERCENTRE

Ce bien est idéalement situé en hypercentre de Tourcoing, à proximité de toutes les commodités (transports et commerces). Ce grand appartement T5 dispose d'une entrée, une grande et lumineuse pièce de vie donnant sur une cuisine équipée, et une loggia. L'appartement dispose de 2 salles de bains, 4 chambres dont une suite parentale avec sa propre salle de bains. Pour compléter ce bien, une place de parking.

A visiter sans tarder !

122.47 m²

5 pièce(s)

**4
chambres**

2 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

18

Prestations / charges

380 euros / mois

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	148
Charges annuelles (ALUR)	4550.52 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	35 m2
Jardin	Non
Année construction	1970
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	193 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



