



Maison à vendre à Escales - Référence V410EM

ESCALES 11200

39 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET OLONZAC

2 Allée Général de Gaulle
34210 Olonzac

0468913800

Maison à vendre à Escales - Référence V410EM

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Escales, France. Avec un prix attractif de 39 900 €, cette propriété de 54.44 m² se compose de 3 pièces, dont 2 chambres. Cette maison bénéficie d'une exposition sud, offrant un séjour lumineux de 17.95 m². Bien que la maison nécessite un rafraîchissement, elle dispose de fenêtres en PVC double vitrage et d'un assainissement tout à l'égout. À l'intérieur, vous trouverez une salle d'eau et un WC, la cuisine est à aménager. La maison est calme et idéale pour ceux qui recherchent un espace à personnaliser selon leurs goûts. Située dans le village d'Escales, vous serez à proximité d'un bureau de poste, facilitant vos démarches quotidiennes. Ne manquez pas cette opportunité avec l'agence Guy Hoquet OLONZAC.

54.44 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement

Non

| | |
|------------------------|---------------------|
| Nombre étages | 2 |
| Bien en copropriété | Non |
| Surface séjour | 17.95 m2 |
| Jardin | Non |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Sans cuisine |
| Exposition Séjour | Sud |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | A rafraîchir |
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Date ERP | 2025-07-18 10:55:17 |
| Diagnostic Energétique | Non |
| Ce qu'on aime agence | Idéal investisseur |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



