



## Terrain St Ouen D Aunis 762 m2

ST OUEN D AUNIS 17230

**212 000 € \***

\* 212 000 € honoraires inclus

200 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET LA  
ROCHELLE OUEST**

61 rue du Lignon  
17000 LA ROCHELLE

**05 46 01 04 04**

## Terrain St Ouen D Aunis 762 m2

A vendre à proximité de La Rochelle, sur la commune de Saint-Ouen d'Aunis, un terrain à bâtir d'une superficie totale de 762 m2.

Le terrain est vendu non viabilisé.

Vendu libre de constructeur.

Ce bien est proposé par Lucie BERTON, Agent Commercial en immobilier immatriculée au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) au Tribunal de Commerce de LA ROCHELLE sous le numéro 895 243 269 R.S.A.C. La Rochelle.

Le prix de vente est de 212 000€ (soit 12 000€ d'honoraires à la charge de l'acquéreur).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Découvrez tout le potentiel de ce terrain à vendre en prenant rendez-vous avec notre équipe.

Référence de l'annonce : 8231

**762 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Date ERP	2025-04-18 07:29:55

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

