



Maison Tremorel 3 pièces 92 m²

Trémorel 22230

102 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CAULNES

1 Place de la Mairie
22350 Caulnes

02 96 39 12 12

Maison Tremorel 3 pièces 92 m²

RARE À LA VENTE - A TREMOREL (22) : Maison avec dépendances et grand terrain !

> Venez découvrir cette maison de 92 m² offrant un rez-de-chaussée partiellement aménagé avec une pièce de vie conviviale, deux chambres et une salle d'eau fonctionnelle.

> Les atouts de ce bien :

> * Plusieurs dépendances, dont une ancienne étable de 70 m² au sol avec un grenier aménageable sur toute la surface de la maison : un potentiel d'aménagement exceptionnel !

> * Un hangar supplémentaire pour du stockage, un atelier, ou d'autres projets.

> * Un terrain de 3000 m², idéal pour profiter de l'extérieur, créer un jardin, ou envisager d'autres aménagements.

> Ne manquez pas cette opportunité unique ! Contactez-nous rapidement pour organiser une visite.

DPE : G

Laurent LEVASSEUR (EI) Agent Commercial (RSAC : 835 100 256)

Logement à consommation énergétique excessive

92 m²

3 pièce(s)

2
chambres

0 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1900
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Gare	15 min
Accès Ecole	5 min
Distance Train	15.00 km
Distance Commerces	10.00 km
Surface terrain	3167 m2

Photos du bien



