



À louer : Charmant appartement 2 pièces à CHELLES

CHELLES 77500

Guy HOQUET
CHELLES

15 bis avenue du Maréchal Foch
77500 CHELLES

01 60 08 99 99

À louer : Charmant appartement 2 pièces à CHELLES

Découvrez cet appartement meublé à louer, idéalement situé à CHELLES, dans le quartier paisible de Mont-Chalâts - Madeleine, au 2ème étage d'un immeuble récent construit en 2006. Avec une surface de 41.15 m², cet appartement comprend une chambre spacieuse, un salon lumineux, et une salle de bain. L'état général est très bon, vous n'aurez qu'à poser vos valises.

Concernant les équipements qui resteraient dans le logement, vous trouverez :

Salon : Commode, meuble TV, table basse, table haute et 2 chaises hautes

Cuisine : Réfrigérateur, micro-ondes, mini four, lave-vaisselle, plaque de cuisson induction

Entrée : Commode et porte manteau

Chambre : Matelas 160X200, 2 commodes

L'appartement dispose également d'un emplacement de parking privatif.

Le chauffage est électrique et l'eau chaude est fournie par un ballon électrique. Ce bien est proposé sous un bail habitation (Loi 89) par l'agence Guy Hoquet CHELLES. À proximité, vous trouverez plusieurs établissements scolaires tels que le Lycée général privé Guy Gasnier-Sainte-Bathilde, le Collège privé Gasnier Guy-Sainte-Bathilde, et l'École élémentaire Bickart 1s. Profitez également des espaces verts et des parcs à proximité pour vos moments de détente. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre agréable et pratique !

41.15 m²

2 pièce(s)

1
chambres

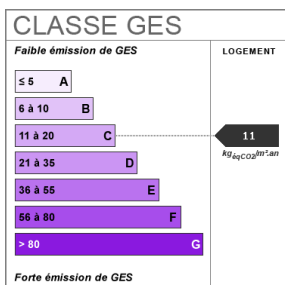
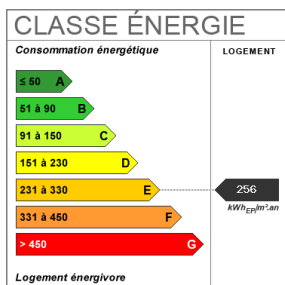
1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	1440 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	2006
Neuf - Ancien	Récent
Salle(s) de bains	1
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	256 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



