



Appartement 5 pièces à Rueil Malmaison -

RUEIL MALMAISON 92500

475 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET RUEIL
MALMAISON**

90 AVENUE DU 18 JUIN 1940
92500 RUEIL MALMAISON

01 55 47 11 22

Appartement 5 pièces à Rueil Malmaison -

Découvrez cet appartement spacieux de 104.54 m², situé au 1er étage d'un immeuble de 4 étages, à Rueil Malmaison. Ce bien, comprend 5 pièces dont 3 chambres ,possibilité d'une supplémentaire, un séjour donnant sur balcon exposé à l'Est, une cuisine indépendante, aménagée et équipée avec un cellier et une salle à manger.

À l'extérieur, vous disposerez d'un balcon de 5.75 m², de deux places de stationnement extérieur ainsi qu'une cave. Le bâtiment est sécurisé avec un gardien, un portail électrique et est équipé de la fibre optique.

Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un bien de qualité à Rueil Malmaison, proposé au prix de 475000 € par l'agence Guy Hoquet Rueil Malmaison.

104.54 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

258 kWh/m² par an

Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Géothermie
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1970
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	154
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	4792 €

Photos du bien



