



## Maison de charme à vendre

Graveson 13690

**562 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MARSEILLE 9**

36 Boulevard de la Concorde  
13009 MARSEILLE

**04 65 57 14 67**

## Maison de charme à vendre

Un Cadre idyllique pour cette maison prête à vivre à 15 min de Saint-Rémy et de la gare TGV d'Avignon.

Au calme tout en étant à deux pas du centre du village, découvrez cette superbe bastide provençale, lumineuse et parfaitement entretenue.

Au rez-de-chaussée, une belle pièce de vie conviviale avec cuisine équipée ouverte sur le séjour, une suite parentale avec salle d'eau et WC privés.

À l'étage, trois chambres confortables, une salle d'eau moderne et des WC indépendants.

Côté pratique, un cellier-buanderie et un garage intelligemment aménagé.

Le tout sur un terrain paysagé de 555 m<sup>2</sup>, avec abri voiture et belle piscine pour profiter pleinement des beaux jours.

Une maison coup de cœur, en excellent état, idéale pour une vie de famille ou pour un pied-à-terre de charme en Provence.

Idéal également pour l'investissement locatif saisonnier !

125 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

2 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Nombre places parking

1

Salle(s) de bains

2

WC

2

Surface terrain

555 m2

## Photos du bien















