



Appartement Carcassonne 4 pièce(s) 83.50 m2

Carcassonne 11000

790 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 750 € Honoraires

charges locataires: 525 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: € TTC.

**Guy HOQUET
CARCASSONNE**

5 bis boulevard Omer Sarraut
11000 CARCASSONNE

0468103940

Appartement Carcassonne 4

pièce(s) 83.50 m2

Secteur Pont Rouge, grand T4 de 83m² composé de 3 chambres avec placards, double séjour, cuisine séparée et place de stationnement.

Résidence sécurisée avec gardien, piscine, à visiter sans tarder !

83.5 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

750

Provision sur charges

40

Conso Energ	126 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	327
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 910€ et 1280€ au 01/01/2021

Photos du bien

