



## Appartement Calais 3 pièce(s) 74.65 m2

CALAIS 62100

**257 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CALAIS**

15-19 bld Clémenceau  
62100 CALAIS

**03 21 19 60 60**

## Appartement Calais 3 pièce(s) 74.65 m2

Appartement T3 neuf Calais Nord Rare sur le secteur

Dans une résidence neuve avec ascenseur, appartement 3 pièces comprenant :

Entrée, salon-séjour avec cuisine ouverte  
2 chambres, salle d'eau, cellier, WC indépendant  
Balcon exposé sud-ouest  
Parking privé

Exposition idéale, très belle luminosité.  
Emplacement recherché à Calais Nord.

Infos et visites au 03.21.19.60.60

D'autres appartements sont également proposés. Du T2 au T3

**74.65 m²**

**3 pièce(s)**

**2  
chambres**

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	15
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	9.44 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

